

Анализ прохождения отопительных периодов 2023-2024 г. г., 2024-2025, 2025-2026 г.г. произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении

Анализ прохождения отопительного периода 2023-2024 г.г. МУП «ЖКХ Ирбитского района»

В течении отопительного периода на теплоисточниках и тепловых сетях, эксплуатируемых МУП «ЖКХ Ирбитского района» аварий не зафиксировано:

Теплоисточники отключались 6 раз из них:

6 раз по причине перерывов в подаче электроэнергии.

Отказов оборудования не зафиксировано.

Отключения газа не зафиксировано.

Подвоз топлива (уголь, дрова) осуществлялся регулярно по графику.

На тепловых сетях за прошедший отопительный период зафиксировано 16 порывов на внутриквартальных трубопроводах.

Анализ прохождения отопительного периода 2024-2025 г.г. МУП «ЖКХ Ирбитского района»

Теплоисточники отключались 5 раз из них:

5 раз по причине перерывов в подаче электроэнергии.

Отказов оборудования не зафиксировано.

Отключения газа не зафиксировано.

Подвоз топлива (уголь, дрова) осуществлялся регулярно по графику.

На тепловых сетях за прошедший отопительный период зафиксировано 14 порывов на внутриквартальных трубопроводах.

Причина отключений котельных	ОЗП 2023/2024	ОЗП 2024-2025	Динамика
Перерывы в подаче электроснабжения	6	5	
Перерывы в подаче холодного водоснабжения	0	0	
Приостановление подачи газа	0	0	
Отказ в работе основного оборудования	0	0	
Порывы на тепловых сетях	16	14	
Перерывы в поставках угля и дров	0	0	
ИТОГО	22	19	

Анализ прохождения отопительного периода 2025-2026 г.г. МУП «ЖКХ Ирбитского района»

Теплоисточники отключались 7 раз из них:

7 раз по причине перерывов в подаче электроэнергии.

Отказов оборудования не зафиксировано.
Отключения газа не зафиксировано.
Подвоз топлива (уголь, дрова) осуществлялся регулярно по графику.

На тепловых сетях за прошедший отопительный период зафиксировано **11 порывов** на внутриквартальных трубопроводах.

Причина отключений котельных	ОЗП		Динамика
	2024-2025	2025-2026	
Перерывы в подаче электроснабжения	5	7	
Перерывы в подаче холодного водоснабжения	0	0	
Приостановление подачи газа	0	0	
Отказ в работе основного оборудования	0	0	
Порывы на тепловых сетях	14	11	
Перерывы в поставках угля и дров	0	0	
ИТОГО	19	18	

В течении трех отопительных периодов (2023-2024 г.г., 2024-2025 г.г, 2025-2026 г.г) на теплоисточниках и тепловых сетях, эксплуатируемых МУП «ЖКХ Ирбитского района» аварий не зафиксировано.

Тем не менее, остро стоит вопрос отключение теплоисточников по вине сторонних организаций (обеспечивающих поставку ресурсов для функционирования котельных-электроэнергии). Так в ходе трех отопительных периодов было зафиксировано 18 отключений котельных по вине электросетевых организаций. Также было зафиксировано 41 порыв сетей теплоснабжения.

На основании проведенного анализа за три отопительных периода можно сделать вывод о необходимости обеспечения эффективной, безопасной и безаварийной эксплуатации производственных объектов МУП «ЖКХ Ирбитского района» в осенне-зимний период 2026-2027 г.г. в том числе с использованием следующих инструментов:

- техническое освидетельствование и диагностика оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;
- выявление недостатков и нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок, разработка мероприятий по устранению выявленных дефектов и нарушений;
- проведение комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения;
- проверка технического состояния резервных источников электроснабжения производственных объектов (генераторные установки, резервные вводы электроснабжения);
- выполнение режимно-наладочных испытаний;
- создание аварийного запаса, материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации;
- заключение соглашений об управлении системами теплоснабжения с АО Регионгаз-инвест;
- разработка и согласование с органами местного самоуправления планов ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления.

По результатам настоящего анализа, разработан План подготовки МУП «ЖКХ Ирбитского района» к отопительному периоду.

Главный инженер
МУП «ЖКХ Ирбитского района»



С. В. Жерлыгин