

ОТЧЁТ

управляющей организации МУП "ЖКХ Ирбитского района" о выполненных за отчётный период работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом, расположенного по адресу: п. Зайково, ул. Юбилейная, 19

1. Основная информация

- 1.1. Отчётный период : 2021год.
- 1.2. Управляющая организация: МУП "ЖКХ Ирбитского района"
- 1.3. Лицензия на управление МКД № 183 от 27.04.2015г .
- 1.4. Площадь жилых помещений- 1189,9 кв.м.
- 1.5.МКД- 3 этажа, 2 подъезда
- 1.6. Количество квартир: 24
- 1.7. Степень износа: %
- 1.8. Кадастровый номер 66:11:4301003:640
- 1.9. Год постройки: 1980

2. Поступившие средства за отчетный период

2.1. За отчетный период по статье «Содержание и текущий ремонт Общего имущества МКД:

Начислено собственникам и пользователям помещений в МКД (руб.)	217037,76
Оплачено собственниками и пользователями помещений в МКД (руб.)	197265,42
Разница оплачено-начислено(руб.)	-19772,34
Процент оплаты от начисленной суммы %	90,89
Израсходовано денежных средств за 2021год (руб)	151258,32
Предыдущий остаток на 01.01.2021г, (руб)	100112,31
Остаток денежных средств на 01.01.2022г., (руб)	146119,41

3. Сведения о выполненных работах по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период

Наименование работ	Кол-во	Цена, руб.	Сумма, руб.	Дата исполнения
Управление МКД 1 полугодие	тариф	4,2	29985,48	2021г.
Управление МКД 2 полугодие	тариф	4,43	31627,54	2021г.
Устранение утечки отопления	8,00	960,63	7685	15.01.2021
Монтаж освещения в МОП	2,00	3197,5	6395	2021г.
частичный ремонт кровли	5,15	525,95	2708	09.06.2020
чистка канализационной магистрали	10,00	493,8	4938	2021г.
Ремонт крыши чердачного люка	1,00	1020	1020	28.08.2020
ремонт вентиляционной шахты	8,00	1753	14024	01.09.2020
замена окон	5,06	8113,89	41056,3	01.10.2021
Монтаж освещения в МОП	2,00	1778,5	3557	2021г.
Устранение утечки отопления	8,00	1032,75	8262	2021г.
Итого			151258,32	

Специалист по МКД:
18.03.2022г.

Е.В. Вигриянова

Отчёт составил:
18.03.2022г.

О.Ф. Милькова

Отчёт получил: