

ОТЧЁТ

управляющей организации МУП "ЖКХ Ирбитского района" о выполненных за отчетный период работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом, расположенного по адресу: с. Ключи, ул. Урицкого, 9

1. Основная информация

- 1.1. Отчетный период : **2021год.**
- 1.2. Управляющая организация: **МУП "ЖКХ Ирбитского района"**
- 1.3. Лицензия на управление МКД № **183 от 27.04.2015г.**
- 1.4. Площадь жилых помещений- **344,2 кв.м.**
- 1.5.МКД- **2 этажа, 1 подъезд**
- 1.6. Количество квартир: **8**
- 1.7. Степень износа: **-33%**
- 1.8. Кадастровый номер **66:11:0601002:361**
- 1.9. Год постройки: **1975**

2.1. За отчетный период по статье «Содержание и текущий ремонт Общего имущества МКД:

Начислено собственникам и пользователям помещений в МКД (руб.)	62636,16
Оплачено собственниками и пользователями помещений в МКД (руб.)	55150,00
Разница оплачено-начислено(руб.)	-7486,16
Процент оплаты от начисленной суммы %	88,05
Израсходовано денежных средств за 2021год (руб)	98353,54
Предыдущий остаток на 01.01.2021г, (руб)	149472,26
Остаток денежных средств на 01.01.2022г., (руб)	106268,72

3. Сведения о выполненных работах по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период

Наименование работ	Кол-во	Цена, руб.	Сумма, руб.	Дата исполнения
Управление МКД 1 полугодие	тариф	4,2	8673,84	2021г.
Управление МКД 2 полугодие	тариф	4,43	9148,84	2021г.
обследование электрооборудования	2	1059,65	2919,31	2019г.
устранение аварийной ситуации на вводе ХВС в МКД	1	2805,6	2805,6	21.01.2019
замена подъездной двери на металлическую дверь	1	49600	49600	27.08.2021
замена окна в подъезде на пластиковое	2,62	9620,6	25205,95	22.09.2021
Итого			98353,54	

Специалист по управлению МКД:
18.03.2022г.

И.В. Дубских

Отчёт составил:
18.03.2022г.

О.Ф. Милькова

Отчёт получил:


