

ОТЧЁТ

управляющей организации МУП "ЖКХ Ирбитского района" о выполненных за отчётный период работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом, расположенного по адресу: пгт Пионерский, ул. Строителей, д.2

1. Основная информация

- 1.1. Отчётный период : 2021год.
- 1.2. Управляющая организация: МУП "ЖКХ Ирбитского района"
- 1.3. Лицензия на управление МКД № 183 от 27.04.2015г.
- 1.4. Площадь жилых помещений- 1088,8 кв.м.
- 1.5.МКД- 3 этажа, 2 подъезда
- 1.6. Количество квартир: 24
- 1.7. Степень износа: - 35%
- 1.8. Кадастровый номер 66:11:1801004:1134
- 1.9. Год постройки: 1976

Начислено собственникам и пользователям помещений в МКД (руб.)	219305,62
Оплачено собственниками и пользователями помещений в МКД (руб.)	214275,84
Разница начислено, оплачено (руб.)	-5029,78
Процент оплаты от начисленной суммы %	97,71
Израсходовано денежных средств за 2021год (руб)	118396,07
Предыдущий остаток на 01.01.2021г, (руб)	143138,80
Остаток денежных средств на 01.01.2022г., (руб)	239018,57

3. Сведения о выполненных работах по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период

Наименование работ	Кол-во	Цена, руб.	Сумма, руб.	Дата исполнения
Обслуживание прибора учета отопления, мес	12	1600	19200	2021г.
Чистка шиферной крыши от снега, час	2	2387,5	4775	27.01.2021
Поверка узла учета отопления,шт	4	2650	10600	28.02.2021г.
Обследование электрооборудования, шт	7	783,6	5485	03.03.2021г.
замена электрической лампочки во втором подъезде в тамбуре	1	150,35	150,35	03.03.2021г.
обследование электрооборудования в МКД	7	1326,21	9283,47	10.06.2021г.
замена автоматов в электрощитах	9	621,6	5594	23.06.2021г.
ремонт подвального окна - восстановление кладки	8	575,63	4605,01	30.10.2021г.
закрытие чердачных люков	1	725,18	725,18	17.11.2021г.
замена датчика на движение	1	1600	1600	06.12.2021г.
Управление МКД 1 полугодие	тариф	4,2	27437,76	2021г.
Управление МКД 2 полугодие	тариф	4,43	28940,30	2021г.
Итого			118396,07	

Специалист по МКД:

18.03.2022г.

Отчёт составил:

18.03.2022г.

Отчёт получил:

И.В. Дубских

О.Ф. Милькова

